



Jednostka projektowa:



Tytuł arkusza:

Rzut parteru i poddasza

Faza:

Projekt koncepcyjny

Zestawienie pomieszczeń:
powierzchnia użytkowa (całkowita)

Nr	Lokal A - parter	m2
a1	Biuro	18,75
a2	Łazienka 1	2,45
a3	Salon z kuchnią	52,87
a4	Spizarnia	2,71
a5	Komunikacja	12,28
a6	Pom. gosp.	9,42
a7	Łazienka 2	4,27
a8	Sypialnia 1	11,79
a9	Garderoba	6,39
a10	Garaż	21,23
SUMA		142,11

Nr	Lokal A - poddasze	m2
a21	Sypialnia 2	16,39 (18,79)
a22	Sypialnia 3	15,28 (17,53)
a23	Łazienka 3	5,87 (6,69)
a24	Komunikacja	4,69 (4,69)
a25	Strych/ część wspólna	(20,44)
SUMA		42,23 (47,70)

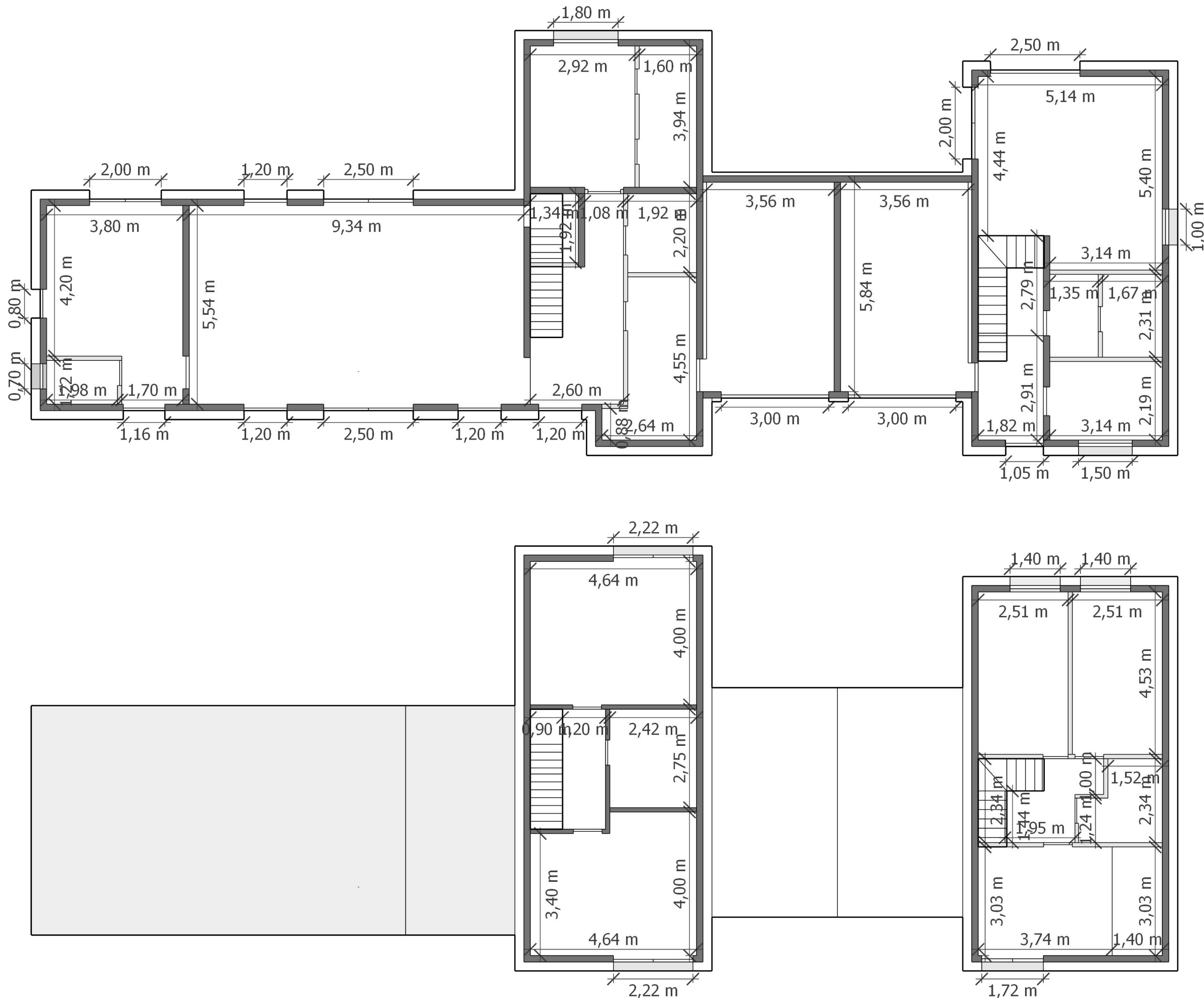
SUMA Lokal A	184,34 (189,81)
--------------	-----------------

Nr	Lokal B - parter	m2
b1	Salon z kuchnią	31,32
b2	Biuro	6,95
b3	Komunikacja	5,39
b4	Łazienka 1	3,18
b5	Pom. gosp.	3,9
b6	Garaż	21,21
SUMA		71,95

Nr	Lokal B - poddasze	m2
b21	Sypialnia 1	10,60 (11,54)
b22	Garderoba	3,33 (4,24)
b23	Sypialnia 2	10,05 (11,41)
b24	Sypialnia 3	10,06 (11,42)
b25	Łazienka 2 (z pralnią)	3,90 (4,61)
b26	Komunikacja	4,43 (4,43)
b27	Strych/ część wspólna	(20,44)
SUMA		42,38 (47,64)

SUMA Lokal B	114,33 (119,59)
--------------	-----------------

Data: październik 2025



Jednostka projektowa:



Tytuł arkusza:

Rzut parteru i poddasza

Faza:

Projekt koncepcyjny

Zestawienie pomieszczeń:
powierzchnia użytkowa (całkowita)

Nr	Lokal A - parter	m2
a1	Biuro	18,75
a2	Łazienka 1	2,45
a3	Salon z kuchnią	52,87
a4	Spizarnia	2,71
a5	Komunikacja	12,28
a6	Pom. gosp.	9,42
a7	Łazienka 2	4,27
a8	Sypialnia 1	11,79
a9	Garderoba	6,39
a10	Garaż	21,23
SUMA		142,11

Nr	Lokal A - poddasze	m2
a21	Sypialnia 2	16,39 (18,79)
a22	Sypialnia 3	15,28 (17,53)
a23	Łazienka 3	5,87 (6,69)
a24	Komunikacja	4,69 (4,69)
a25	Strych/ część wspólna	(20,44)
SUMA		42,23 (47,70)

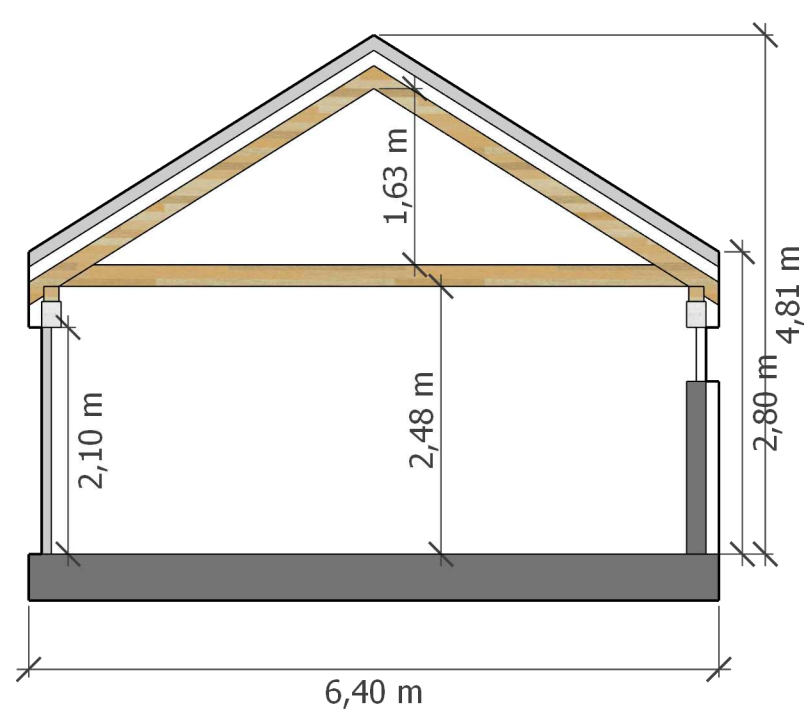
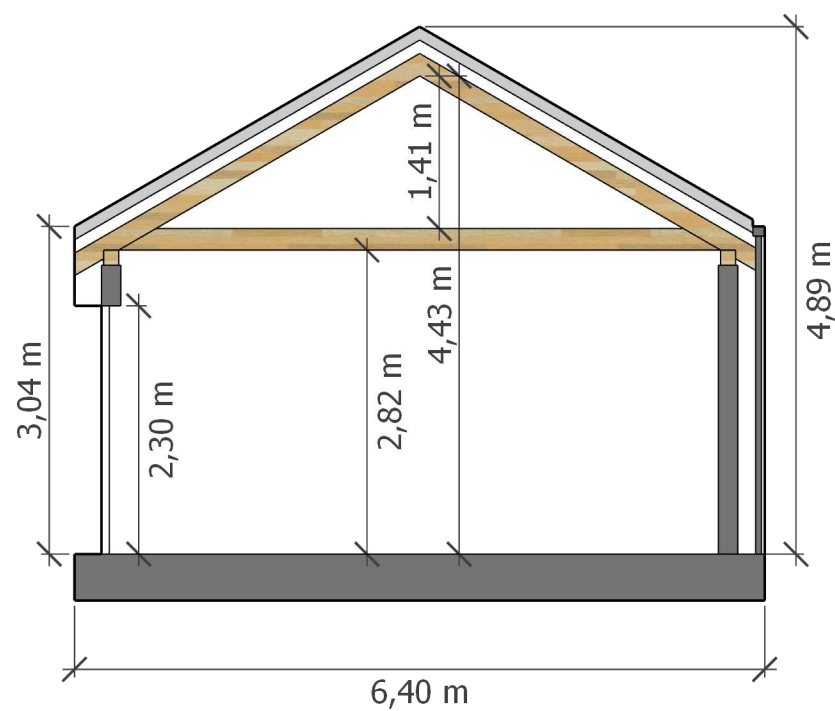
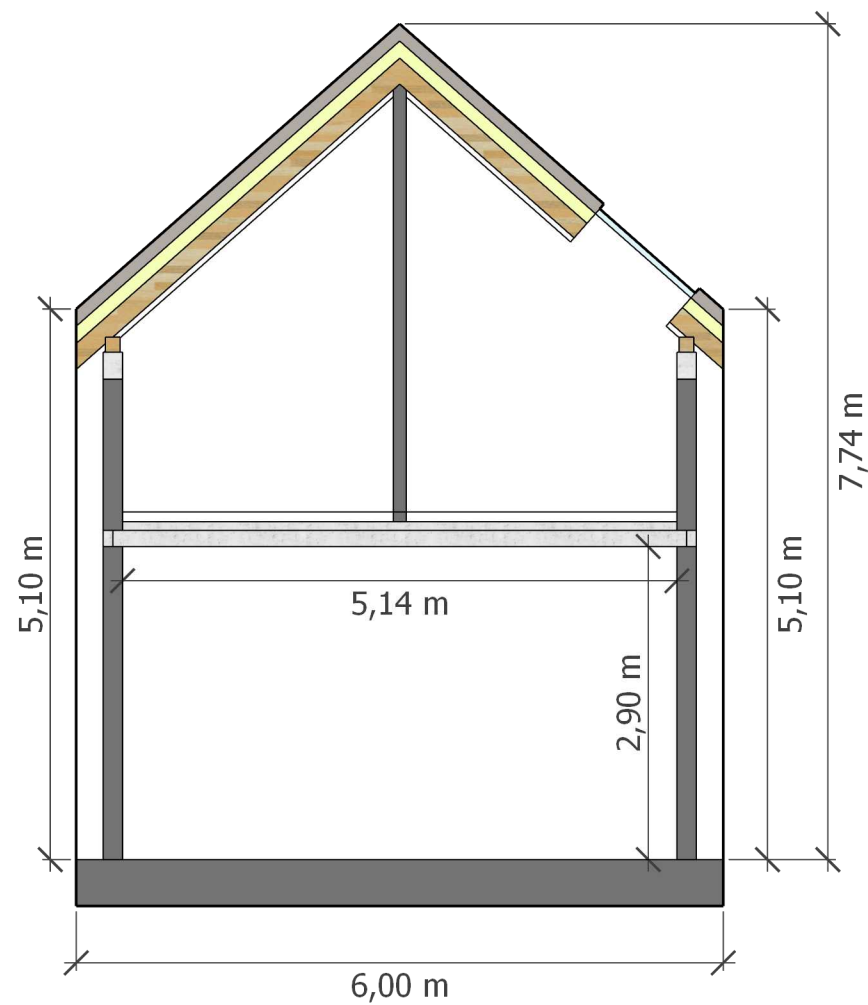
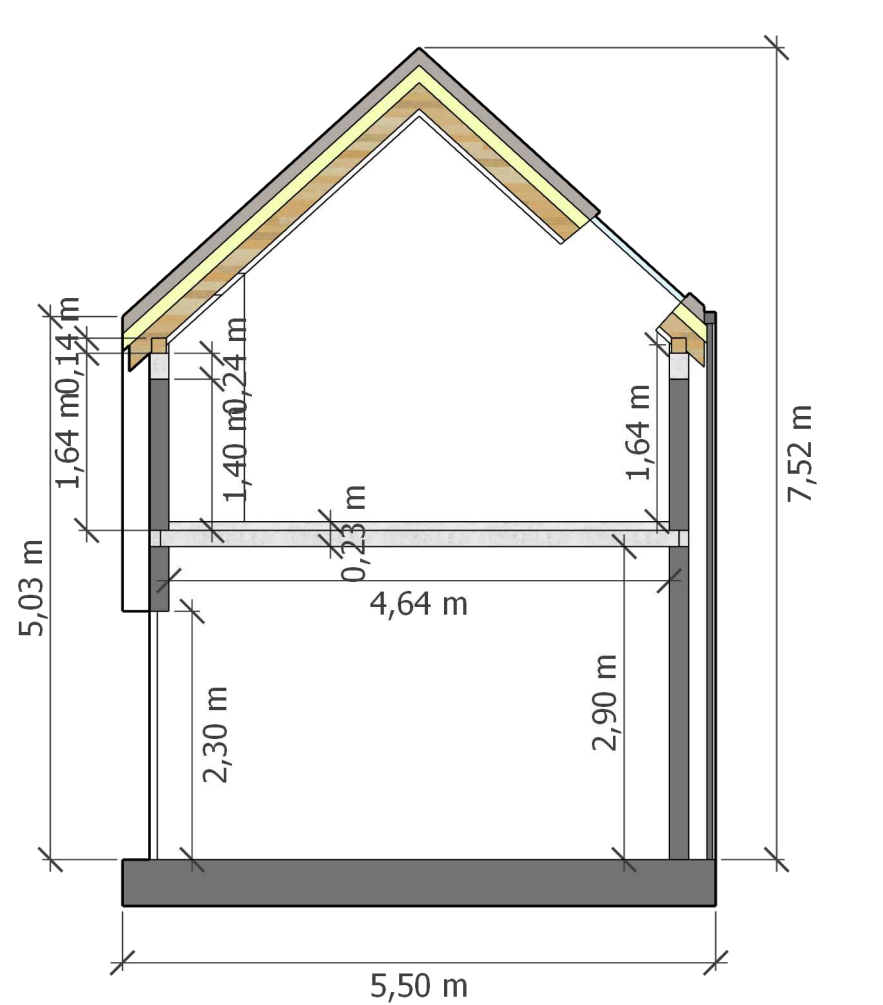
SUMA Lokal A	184,34 (189,81)
--------------	-----------------

Nr	Lokal B - parter	m2
b1	Salon z kuchnią	31,32
b2	Biuro	6,95
b3	Komunikacja	5,39
b4	Łazienka 1	3,18
b5	Pom. gosp.	3,9
b6	Garaż	21,21
SUMA		71,95

Nr	Lokal B - poddasze	m2
b21	Sypialnia 1	10,60 (11,54)
b22	Garderoba	3,33 (4,24)
b23	Sypialnia 2	10,05 (11,41)
b24	Sypialnia 3	10,06 (11,42)
b25	Łazienka 2 (z pralnią)	3,90 (4,61)
b26	Komunikacja	4,43 (4,43)
b27	Strych/ część wspólna	(20,44)
SUMA		42,38 (47,64)

SUMA Lokal B	114,33 (119,59)
--------------	-----------------

Data: październik 2025



Jednostka projektowa:



Tytuł arkusza:

Przekroje

Faza:

Projekt koncepcyjny

Zestawienie pomieszczeń:
powierzchnia użytkowa (całkowita)

Nr	Lokal A - parter	m2
a1	Biuro	18,75
a2	Łazienka 1	2,45
a3	Salon z kuchnią	52,87
a4	Spizarnia	2,71
a5	Komunikacja	12,28
a6	Pom. gosp.	9,42
a7	Łazienka 2	4,27
a8	Sypialnia 1	11,79
a9	Garderoba	6,39
a10	Garaż	21,23
SUMA		142,11

Nr	Lokal A - poddasze	m2
a21	Sypialnia 2	16,39 (18,79)
a22	Sypialnia 3	15,28 (17,53)
a23	Łazienka 3	5,87 (6,69)
a24	Komunikacja	4,69 (4,69)
a25	Strych/ część wspólna	(20,44)
SUMA		42,23 (47,70)

SUMA Lokal A	184,34 (189,81)
--------------	-----------------

Nr	Lokal B - parter	m2
b1	Salon z kuchnią	31,32
b2	Biuro	6,95
b3	Komunikacja	5,39
b4	Łazienka 1	3,18
b5	Pom. gosp.	3,9
b6	Garaż	21,21
SUMA		71,95

Nr	Lokal B - poddasze	m2
b21	Sypialnia 1	10,60 (11,54)
b22	Garderoba	3,33 (4,24)
b23	Sypialnia 2	10,05 (11,41)
b24	Sypialnia 3	10,06 (11,42)
b25	Łazienka 2 (z pralnią)	3,90 (4,61)
b26	Komunikacja	4,43 (4,43)
b27	Strych/ część wspólna	(20,44)
SUMA		42,38 (47,64)

SUMA Lokal B	114,33 (119,59)
--------------	-----------------

Data: październik 2025



Jednostka projektowa:



Tytuł arkusza:

Zagospodarowanie terenu

Faza:

Projekt koncepcyjny

Zestawienie pomieszczeń:
powierzchnia użytkowa (całkowita)

Nr	Lokal A - parter	m2
a1	Biuro	18,75
a2	Łazienka 1	2,45
a3	Salon z kuchnią	52,87
a4	Spizarnia	2,71
a5	Komunikacja	12,28
a6	Pom. gosp.	9,42
a7	Łazienka 2	4,27
a8	Sypialnia 1	11,79
a9	Garderoba	6,39
a10	Garaż	21,23
SUMA		142,11

Nr	Lokal A - poddasze	m2
a21	Sypialnia 2	16,39 (18,79)
a22	Sypialnia 3	15,28 (17,53)
a23	Łazienka 3	5,87 (6,69)
a24	Komunikacja	4,69 (4,69)
a25	Strych/ część wspólna	(20,44)
SUMA		42,23 (47,70)

SUMA Lokal A	184,34 (189,81)
--------------	-----------------

Nr	Lokal B - parter	m2
b1	Salon z kuchnią	31,32
b2	Biuro	6,95
b3	Komunikacja	5,39
b4	Łazienka 1	3,18
b5	Pom. gosp.	3,9
b6	Garaż	21,21
SUMA		71,95

Nr	Lokal B - poddasze	m2
b21	Sypialnia 1	10,60 (11,54)
b22	Garderoba	3,33 (4,24)
b23	Sypialnia 2	10,05 (11,41)
b24	Sypialnia 3	10,06 (11,42)
b25	Łazienka 2 (z pralnią)	3,90 (4,61)
b26	Komunikacja	4,43 (4,43)
b27	Strych/ część wspólna	(20,44)
SUMA		42,38 (47,64)

SUMA Lokal B	114,33 (119,59)
--------------	-----------------

	Działka	m2
A	Lokal A	646,65
B	Lokal B	393,35

Data: październik 2025



Jednostka projektowa:



Tytuł arkusza:

Model 3d

Faza:

Projekt koncepcyjny

Zestawienie pomieszczeń:
powierzchnia użytkowa (całkowita)

Nr	Lokal A i C - parter	m2
c1	Biuro/ osobny lokal	18,75
c2	Łazienka 1	2,45
a3	Salon z kuchnią	52,87
a4	Spizarnia	2,71
a5	Komunikacja	12,28
a6	Pom. gosp.	9,42
a7	Łazienka 2	4,27
a8	Sypialnia 1	11,79
a9	Garderoba	6,39
a10	Garaż	21,23
SUMA		142,11

Nr	Lokal A - poddasze	m2
a21	Sypialnia 2	16,39 (18,79)
a22	Sypialnia 3	15,28 (17,53)
a23	Łazienka 3	5,87 (6,69)
a24	Komunikacja	4,69 (4,69)
a25	Strych/ część wspólna	(20,44)
SUMA		42,23 (47,70)

SUMA Lokal A	184,34 (189,81)
--------------	-----------------

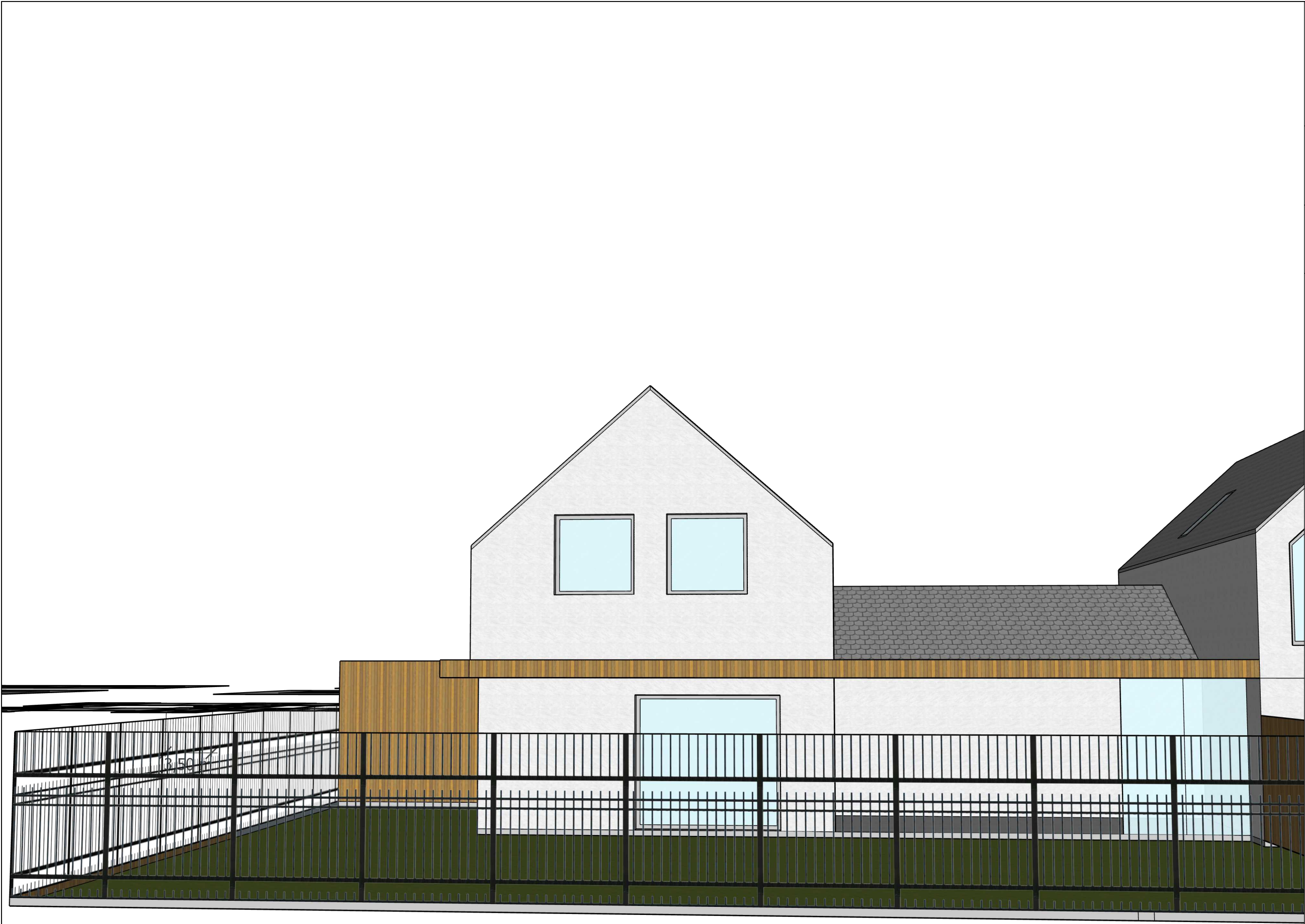
Nr	Lokal B - parter	m2
b1	Salon z kuchnią	31,32
b2	Biuro	6,95
b3	Komunikacja	5,39
b4	Łazienka 1	3,18
b5	Pom. gosp.	3,9
b6	Garaż	21,21
SUMA		71,95

Nr	Lokal B - poddasze	m2
b21	Sypialnia 1	10,60 (11,54)
b22	Garderoba	3,33 (4,24)
b23	Sypialnia 2	10,05 (11,41)
b24	Sypialnia 3	10,06 (11,42)
b25	Łazienka 2 (z pralnią)	3,90 (4,61)
b26	Komunikacja	4,43 (4,43)
b27	Strych/ część wspólna	(20,44)
SUMA		42,38 (47,64)

SUMA Lokal B	114,33 (119,59)
--------------	-----------------

	Działka	m2
A	Lokal A	428,25
B	Lokal B	393,35
C	Lokal C	218,40

Data: październik 2025



Jednostka projektowa:



Tytuł arkusza:

Model 3d

Faza:

Projekt koncepcyjny

Zestawienie pomieszczeń:
powierzchnia użytkowa (całkowita)

Nr	Lokal A i C - parter	m2
c1	Biuro/ osobny lokal	18,75
c2	Łazienka 1	2,45
a3	Salon z kuchnią	52,87
a4	Spizarnia	2,71
a5	Komunikacja	12,28
a6	Pom. gosp.	9,42
a7	Łazienka 2	4,27
a8	Sypialnia 1	11,79
a9	Garderoba	6,39
a10	Garaż	21,23
SUMA		142,11

Nr	Lokal A - poddasze	m2
a21	Sypialnia 2	16,39 (18,79)
a22	Sypialnia 3	15,28 (17,53)
a23	Łazienka 3	5,87 (6,69)
a24	Komunikacja	4,69 (4,69)
a25	Strych/ część wspólna	(20,44)
SUMA		42,23 (47,70)

SUMA Lokal A	184,34 (189,81)
--------------	-----------------

Nr	Lokal B - parter	m2
b1	Salon z kuchnią	31,32
b2	Biuro	6,95
b3	Komunikacja	5,39
b4	Łazienka 1	3,18
b5	Pom. gosp.	3,9
b6	Garaż	21,21
SUMA		71,95

Nr	Lokal B - poddasze	m2
b21	Sypialnia 1	10,60 (11,54)
b22	Garderoba	3,33 (4,24)
b23	Sypialnia 2	10,05 (11,41)
b24	Sypialnia 3	10,06 (11,42)
b25	Łazienka 2 (z pralnią)	3,90 (4,61)
b26	Komunikacja	4,43 (4,43)
b27	Strych/ część wspólna	(20,44)
SUMA		42,38 (47,64)

SUMA Lokal B	114,33 (119,59)
--------------	-----------------

	Działka	m2
A	Lokal A	428,25
B	Lokal B	393,35
C	Lokal C	218,40

Data:

październik 2025



Jednostka projektowa:



Tytuł arkusza:

Model 3d

Faza:

Projekt koncepcyjny

Zestawienie pomieszczeń:
powierzchnia użytkowa (całkowita)

Nr	Lokal A i C - parter	m2
c1	Biuro/ osobny lokal	18,75
c2	Łazienka 1	2,45
a3	Salon z kuchnią	52,87
a4	Spizarnia	2,71
a5	Komunikacja	12,28
a6	Pom. gosp.	9,42
a7	Łazienka 2	4,27
a8	Sypialnia 1	11,79
a9	Garderoba	6,39
a10	Garaż	21,23
SUMA		142,11

Nr	Lokal A - poddasze	m2
a21	Sypialnia 2	16,39 (18,79)
a22	Sypialnia 3	15,28 (17,53)
a23	Łazienka 3	5,87 (6,69)
a24	Komunikacja	4,69 (4,69)
a25	Strych/ część wspólna	(20,44)
SUMA		42,23 (47,70)

SUMA Lokal A	184,34 (189,81)
--------------	-----------------

Nr	Lokal B - parter	m2
b1	Salon z kuchnią	31,32
b2	Biuro	6,95
b3	Komunikacja	5,39
b4	Łazienka 1	3,18
b5	Pom. gosp.	3,9
b6	Garaż	21,21
SUMA		71,95

Nr	Lokal B - poddasze	m2
b21	Sypialnia 1	10,60 (11,54)
b22	Garderoba	3,33 (4,24)
b23	Sypialnia 2	10,05 (11,41)
b24	Sypialnia 3	10,06 (11,42)
b25	Łazienka 2 (z pralnią)	3,90 (4,61)
b26	Komunikacja	4,43 (4,43)
b27	Strych/ część wspólna	(20,44)
SUMA		42,38 (47,64)

SUMA Lokal B	114,33 (119,59)
--------------	-----------------

	Działka	m2
A	Lokal A	428,25
B	Lokal B	393,35
C	Lokal C	218,40

Data: październik 2025